



---

SERVIZIO DI PRELIEVO, SMALTIMENTO E/O RECUPERO DI RIFIUTI SPECIALI INERTI E BONIFICA  
DELLE AREE COMUNALI DAI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO – CIG ZE22E062DA  
IMPORTO CONTRATTUALE € 9.090,91 OLTRE IVA AL 10%

---

### **CAPITOLATO D'ONERI**

  
Il RUP  
Ing. Giuseppe Riggio

Ribera 20/08/2020

### Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio di prelievo, smaltimento e/o recupero di rifiuti speciali inerti e la bonifica delle aree comunali dai materiali contenenti amianto.

### Art. 2 - AMMONTARE DELL' APPALTO

L'ammontare del contratto è stabilito in € 9.090,91 oltre IVA 10%.

Il corrispettivo per l'affidatario del servizio sarà computato sulla base del seguente **elenco prezzi unitari**, oltre IVA, che sarà depurato del ribasso offerto in sede di gara:

	Tipologia del rifiuto	Unità di misura	Prezzo unitario
1	Materiale contenente amianto	Kg.	€ 2,10
2	Rifiuti speciali inerti	Kg.	€ 0,013

### Art. 3 - AMBITO DEL SERVIZIO E MODALITA' ESECUTIVE

Il servizio sarà effettuato nelle aree e spazi pubblici del territorio comunale indicati dal funzionario incaricato.

#### Bonifica dei siti dai materiali contenenti amianto

- redazione del Piano di Lavoro (PDL);
- installazione dell'impianto di cantiere mediante preparazione della zona di lavoro e delle aree limitrofe secondo quanto riportato dalle normative vigenti;
- trattamento superficiale, preliminare alla rimozione, del materiale contenente amianto con fissante di natura acetovinilica a base di acqua, monocomponente;
- raccolta e inserimento dei rifiuti rimossi in sacchi di polietilene di spessore adeguato e successivamente in sacconi BIG – BAG idonei e certificati al trasporto di rifiuti pericolosi;
- accurata pulizia con aspiratori muniti di filtro assoluto.
- trasporto dei rifiuti su mezzi autorizzati;
- conferimento in discariche autorizzate di tutto il materiale rimosso.

La rimozione dei materiali contenenti amianto sarà eseguita solo dopo l'approvazione del Piano di Lavoro con il rilascio del relativo Nulla Osta da parte dell'ASL competente per territorio, ad opera di personale qualificato per la rimozione del suddetto materiale, sottoposto a visite mediche specifiche e munito di Patentino Regionale di Operatore Bonifica Amianto. Eventuali prescrizioni da parte dell'ASL in sede di approvazione dei PDL dovranno essere puntualmente rispettate e non daranno luogo a variazione dei prezzi unitari.

#### Rifiuti speciali inerti

- raccolta dei rifiuti inerti con mezzo meccanico e all'occorrenza con pala a mano;
- trasporto dei rifiuti su mezzi autorizzati e conferimento in discarica di II categoria di tipo A ;

### Art. 4 - CONDIZIONI DI APPALTO

Con l'accettazione del servizio, l'appaltatore dichiara implicitamente di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere alla esecuzione dell'appalto secondo i migliori precetti e con i più aggiornati sistemi ed in particolare:

- di avere visitato le aree interessate dai lavori, di avere preso conoscenza e di accettare le condizioni generali e particolari del presente capitolato e del bando, nonché tutte le circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni stabilite e che possono influire sulla prestazione dei servizi, di avere giudicato il prezzo medesimo, nel suo complesso, remunerativo e tale da consentire l'offerta proposta.
- che sono a carico della ditta appaltatrice tutte le spese di trasporto ed ogni altro onere necessario e occorrente per effettuare la prestazione dei servizi nei modi e nei termini stabiliti nel presente capitolato e nel bando.
- di avere a disposizione tutti i mezzi idonei alla bisogna, che dovranno riportare esternamente ben visibile una scritta indicante il tipo di servizio che si sta effettuando.
- che risponderà interamente per ogni difetto dei mezzi e delle attrezzature impiegate, nell'espletamento del servizio oggetto dell'appalto, nonché dei conseguenti eventuali danni a persone o cose e/o di quelli che dovessero comunque verificarsi in conseguenza delle modalità di svolgimento dello stesso, per le quali la ditta appaltatrice rimane unica responsabile, sollevando l'amministrazione Comunale da tutte le circostanze e da fatti che possano impedirne il regolare svolgimento;

- e) - che il servizio di che trattasi dovrà essere espletato arrecando il minore intralcio possibile alla circolazione stradale e pedonale;
- f) - che i rifiuti saranno trasportati presso centri di raccolta autorizzati per il recupero ed il riciclo dei materiali e/o per lo smaltimento e che, comunque, tutto il materiale raccolto resterà di proprietà della ditta e dovrà essere smaltito o recuperato nelle forme di legge.
- g) - che sono a carico della ditta i contributi previdenziali, assistenziali ed assicurativi dovuti per il personale in servizio e che la regolarità di tali adempimenti deve essere dimostrata in occasione di ciascun pagamento per le prestazioni richieste;
- h) - che la ditta è obbligata a presentare alla società i certificati di avvenuto smaltimento non più tardi di giorni 20 (venti) naturali, dal conferimento ai centri autorizzati.
- i) – si procederà al prelievo e alla bonifica dei siti secondo un programma di priorità che sarà fornito alla ditta aggiudicataria all'avvio dei lavori. L'appalto sarà condotto fino ad esaurimento delle somme previste.

L'appaltatore non potrà quindi eccepire, durante la prestazione dei servizi, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati per richiedere maggiori compensi oltre a quelli contrattualmente stabiliti, tranne che tali nuovi elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o che si riferiscano a condizioni soggette a revisione.

#### **Art. 5 - VARIAZIONI AI SERVIZI**

L'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di introdurre nel corso della durata dell'appalto, tutte quelle varianti, qualitative e quantitative, che riterrà più opportune, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dell'appalto, senza che l'appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie non stabilite dal vigente Capitolato Generale o dal presente capitolato d'oneri. Di contro, l'appaltatore non potrà in alcun modo apportare variazioni di propria iniziativa, anche se di dettaglio. Delle variazioni apportate senza il prescritto ordine o benessere del funzionario dell'ufficio tecnico comunale responsabile del servizio, potrà essere ordinata la eliminazione a cura e spese dell'appaltatore, salvo il risarcimento dell'eventuale danno alla Amministrazione appaltante.

#### **Art. 6 - ECCEZIONI DELLA DITTA**

Nel caso che l'appaltatore ritenga che le disposizioni impartite dal funzionario incaricato siano difformi dai patti contrattuali, o che le modalità esecutive e gli oneri connessi alla esecuzione dell'appalto siano più gravosi di quelli previsti nel presente capitolato si da richiedere la formazione di un nuovo prezzo o la corresponsione di un particolare compenso, egli dovrà rappresentare le proprie eccezioni prima di dar corso all'ordine di servizio con il quale tali prestazioni siano state disposte. Poiché tale norma ha lo scopo di non esporre l'Amministrazione a spese impreviste, resta contrattualmente stabilito che non saranno accolte richieste postume e che le eventuali relative riserve si intendono prive di qualsiasi efficacia.

#### **Art. 7 – IMPIEGO DEL PERSONALE**

La ditta, per l'esecuzione di tutto quanto previsto dal presente capitolato, assicura il servizio con proprio personale applicando tutte le norme contenute nei contratti collettivi di lavoro.

Il personale dipenderà ad ogni effetto dall'appaltatore, intendendosi con ciò l'Amministrazione comunale del tutto estranea al rapporto di lavoro instaurato, anche dopo la cessazione dello stesso e per qualsiasi causa.

L'appaltatore è obbligato ad attenersi scrupolosamente a tutte le norme legislative, ai contratti nazionali vigenti in materia e agli accordi integrativi locali preesistenti.

#### **Art. 8 - OSSERVAZIONI DELLE LEGGI, DEL REGOLAMENTO E DEL CAPITOLATO GENERALE**

Per quanto non sia in contrasto con le condizioni stabilite dal presente capitolato e dal contratto, la esecuzione dell'appalto è soggetta, alla osservanza di tutte le norme vigenti in materia.

#### **Art. 9 - CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva di cui all'art. 3 del Capitolato Generale di appalto sarà uguale ad 1/20° dell'importo netto di appalto e dovrà essere depositata infruttiferamente e vincolata per tutta la durata dell'appalto e sarà restituita contestualmente all'ultimo pagamento, e comunque dopo che siano stati assolti tutti gli obblighi contrattuali. La stessa potrà essere sostituita da Polizza fidejussoria assicurativa o bancaria.

La cauzione definitiva sta a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni nascenti dal contratto, del risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, del rimborso di somme eventualmente corrisposte in più dall'Amministrazione appaltante, nonché della tacitazione dei crediti esposti da terzi verso l'appaltatore, salva in tutti i casi, ogni altra azione, ove la cauzione non risultasse sufficiente.

#### **Art. 10 - CONTRATTO - CONSEGNA - DURATA - PENALE**

**CONTRATTO:** l'appaltatore resta obbligato alla stipula del contratto di appalto a semplice richiesta della società appaltante.

**CONSEGNA:** L'inizio dei lavori di bonifica dovrà avvenire entro le 24 ore dalla richiesta del funzionario incaricato. I lavori suddetti si intendono espletati solo se rispondenti alle modalità prescritte nel presente capitolato.

**DURATA DEL CONTRATTO:** il contratto sarà considerato risolto all'esaurirsi dell'importo contrattuale.

**PENALE:** nel caso in cui il servizio non fosse approntato in tutto o in parte, entro i termini precedentemente stabiliti, La società avrà diritto a proprio insindacabile giudizio, ad applicare una penale di € 100,00 per ogni giorno di ritardo. A decorrere dal sesto giorno, l'amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di procedere alla rescissione in danno od all'esecuzione d'ufficio del contratto di appalto con le modalità delle norme vigenti in materia.

#### **Art. 11 - PAGAMENTI**

Il pagamento avverrà entro 30 giorni dalla data di presentazione della fattura, previo consegna di tutta la documentazione attestante la regolare e corretta esecuzione di tutte le operazioni di conferimento, smaltimento e/o recupero dei materiali rimossi.

#### **Art. 12 - DIVIETO DI SUBAPPALTO E COTTIMO, DIVIETO DI CESSIONI E PROCURE**

E' fatto espresso divieto all'appaltatore di cedere o subappaltare in tutto o in parte le prestazioni oggetto del presente capitolato, sotto pena di immediata rescissione del contratto, di perdita della cauzione e del pagamento degli eventuali danni, a meno che non intervenga da parte dell'Amministrazione una specifica autorizzazione scritta. Anche in tale caso l'appaltatore resterà, il solo e unico responsabile dell'appalto nei confronti dell'amministrazione.

#### **Art. 13- INVARIABILITA' DEI PREZZI**

I prezzi, diminuiti del ribasso offerto e sotto le condizioni tutte del presente capitolato, si intendono accettati dalla ditta in base a calcoli di sua convenienza a tutto suo rischio e quindi invariabili durante tutto il periodo del servizio ed indipendenti da qualsiasi volontà.

#### **Art. 14 - ESECUZIONE D'UFFICIO - RESCSSIONE DEL CONTRATTO**

In tutti i casi previsti espressamente dal presente capitolato e/o contemplati dalle norme vigenti in materia, l'Amministrazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, avrà il diritto di procedere alla esecuzione d'ufficio o alla rescissione del contratto. Per la esecuzione d'ufficio, l'Amministrazione potrà avvalersi delle somme extra liquidate e da liquidarsi alla ditta, di quelle depositate a garanzia e di ogni altra somma che risultasse a credito della stessa in dipendenza del contratto. L'eccedenza delle spese si riterrà a carico della ditta che dovrà immediatamente rifonderle.

#### **Art. 15 - SOSPENSIONE DEL SERVIZIO**

La ditta non potrà in ogni caso sospendere il servizio di propria iniziativa senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione. Di contro, l'Amministrazione si riserva la facoltà di sospendere l'utilizzo dei servizi per ragioni di opportunità e/o quando circostanze particolari lo richiedano, senza che la ditta possa pretendere maggiori oneri.

#### **Art. 16 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI**

L'appaltatore è obbligato ad applicare ai lavoratori dipendenti, utilizzati nel servizio oggetto del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori, ed a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino alla loro sostituzione.

L'appaltatore si obbliga, in particolare, ad osservare le clausole dei contratti collettivi nazionali e provinciali relativi al trattamento economico per ferie, ratifica natalizia e festività ed a provvedere all'accantonamento degli importi relativi nei modi e nelle forme previste in detti contratti.

I suddetti obblighi vincolano l'appaltatore fino alla data di ultimazione del servizio, anche se egli non fosse aderente alle associazioni stipulanti o dovesse recedere da esse ed indipendentemente dalla natura industriale ed artigiana, dalla natura e dimensione della ditta di cui è titolare e da ogni altra sua qualifica giuridica, economica o sindacale.

L'appaltatore dovrà altresì osservare le norme e le prescrizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori, comunicando, non oltre quindici giorni dalla consegna, gli estremi della propria iscrizione agli istituti previdenziali ed assicurativi. A garanzia di tali obblighi sarà operata sull'importo netto progressivo della prestazione una ritenuta dello 0.50% salvo le maggiori responsabilità dell'appaltatore.

#### **Art. 17 – SICUREZZA DEI LAVORATORI (DPI)**

La ditta per l'esecuzione del servizio dovrà ottemperare a tutte le disposizioni normative vigenti in campo di sicurezza ed igiene del lavoro. Tutti gli operatori dovranno essere dotati di dispositivi di protezione individuale certificati CE previsti nel piano di lavoro.

#### **Art. 18 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Qualora sorgessero contestazioni fra la S.A. e l'appaltatore, si procederà alla risoluzione di esse in via amministrativa. Ove ciò non risultasse possibile, tutte le controversie sorte sia durante l'esecuzione, che al termine del contratto, quale che fosse la loro natura, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente. Si esclude la competenza arbitrale.

Il RUP  
Ing. Giuseppe Riggio

